





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 601**

9 Ιουλίου 2004


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1461 (1)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εκατόν ενενήντα και ενενήντα ένα εκατοστών (190,91) τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Πυργιά - Άγ. Κωνσταντίνος» Δημοτικού Διαμερίσματος Καρδαμύλων περιφερείας Δήμου Καρδαμύλων, Ν. Χίου.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 41 παρ. 1 και 3 και άρθρο 38 παρ. 1.

4.Τις υπ' αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5.Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

6. Τις διατάξεις των Ν. 2218/1994 και Ν. 2240/1994.

7. Την υπ' αριθ. 1460/18.6.2004 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Χίου για κήρυξη καταστραφείσας από πυρκαγιά, δημοτικής δασικού χαρακτήρα έκτασης ως αναδασωτέας.

8. Την υπ' αριθ. 264/3.4.2001 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Βορ. Αιγαίου (ΦΕΚ 457/Β/25.4.2001) περί ματαβίβασης αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, τη δημοτική δασική έκταση εμβαδού εκατόν ενενήντα και ενενήντα ένα (190,91) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Πυργιά - Άγ. Κωνσταντίνος» Δημοτικού Διαμερίσματος Καρδαμύλων περιφέρειας Δήμου Καρδαμύλων, Νομού Χίου.

Η δασική βλάστηση που αποτελείτο από σπάρτα, αγριόσχοινους, πεύκα, πουρνάρια, χαρουπιές, καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 7.3.2004. Η έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:250 και στο χάρτη προσανατολισμού κλίμακας 1:5.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Τα όρια της καμένης δασικής έκτασης είναι τα εξής:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δασική έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Με χωματόδρομο και πέρα αυτού με δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Με δασική έκταση.

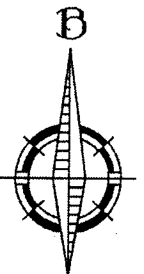
ΝΟΤΙΑ: Με δασική έκταση.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

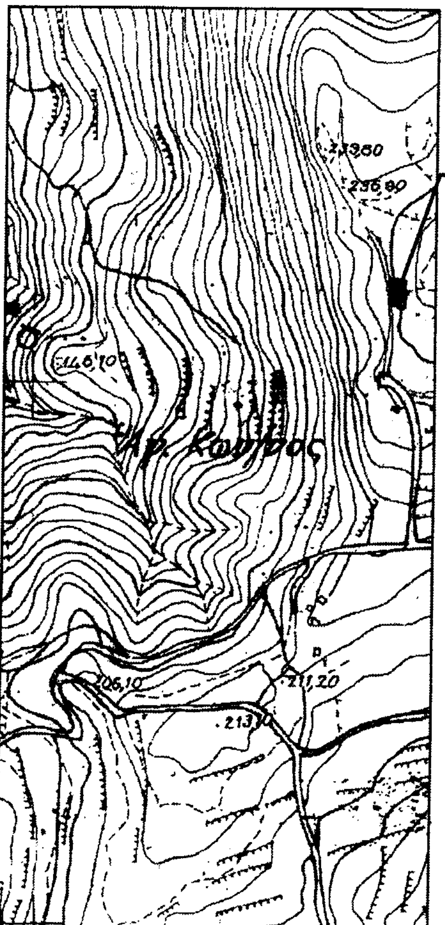
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 18 Ιουνίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Χίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000 ΓΥΣ





## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καμένης Δημοτικής δασικής έκτασης στη θέση "Πυργιά - Άγιος Κων/νος" περιφέρειας Δήμου Καρδαμύλων.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ:
Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)=190,91 m2

ΧΙΟΣ 18-6-2004

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΧΡ. ΡΑΚΙΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ
Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Β.Α.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 2492 (2)

Χαρακτηρισμός Χώρου Εκπαίδευσης στο Δ.Δ. Κλοκωτού του Δήμου Οιχαλίας, Ν. Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ.124Α) «Περί πολεοδομικών ρυθμίσεων για οικισμούς μέχρι 2.000 κατοίκους».

2. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί άσκησης αρμοδιότητας του πολεοδομικού σχεδιασμού» (ΦΕΚ.197/Α/27.8.2002).

5. Την απόφαση Νομάρχη Τρικάλων υπ' αριθ. 5511/1986 (ΦΕΚ 965/Δ/86) περί «κατάταξης σε κατηγορίες και καθορισμού ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Γεωργανάδες, Καλόγηροι, Αγ. Προκόπιος, Πλατάνιστος Παναγίας, Καστανέα Στουρναράϊκων, Μυροφύλλου, Ματσουκιώτικα Δενδροχωρίου, Κλοκωτός, Πρίνος, Χρυσαυγή, Λόγγος και Λυγαριά.

6. Το υπ' 1518/14.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος Ν.Α. Τρικάλων με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπόθεση του θέματος.

7. Το υπ' 2956/10.6.2004 έγγραφο του Δήμου Οιχαλίας με το οποίο προσκομίσθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία, μετά το 2131/27.5.2004 έγγραφό μας.

8. Την απόφαση 77/2004 του Δημοτικού Συμβουλίου Οιχαλίας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 3150/10.6.2004 βεβαίωση του Δημάρχου Οιχαλίας.

9. Την θετική γνωμοδότηση 38/11/15.6.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή

1. Με την απόφαση 77/2004 του Δημοτικού Συμβουλίου Οιχαλίας ζητείται ο χαρακτηρισμός «Χώρου Εκπαίδευσης» στο Δ.Δ. Κλοκωτού σε γήπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδόν 5.647,02 τ.μ., που θα περιλαμβάνει Δημοτικό Σχολείο, Νηπιαγωγείο και γήπεδο μπάσκετ.

2. Το γήπεδο βρίσκεται σε δημοτική έκταση, εκτός του σχεδίου διανομής και εντός της οριοθέτησης του οικισμού Κλοκωτού, όπου ήδη λειτουργεί Δημοτικό Σχολείο και γήπεδο μπάσκετ, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό «Χώρου Εκπαίδευσης», στην εκτός σχεδίου διανομής και εντός της οριοθέτησης του οικισμού Κλοκωτού, Δήμου Οιχαλίας, Ν. Τρικάλων, που θα περιλαμβάνει Δημοτικό Σχολείο, Νηπιαγωγείο και γήπεδο μπάσκετ, σε γήπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α και εμβαδόν 5.647,02 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500, που συνέταξε ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Αποστόλου Κων/νος και το οποίο συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.

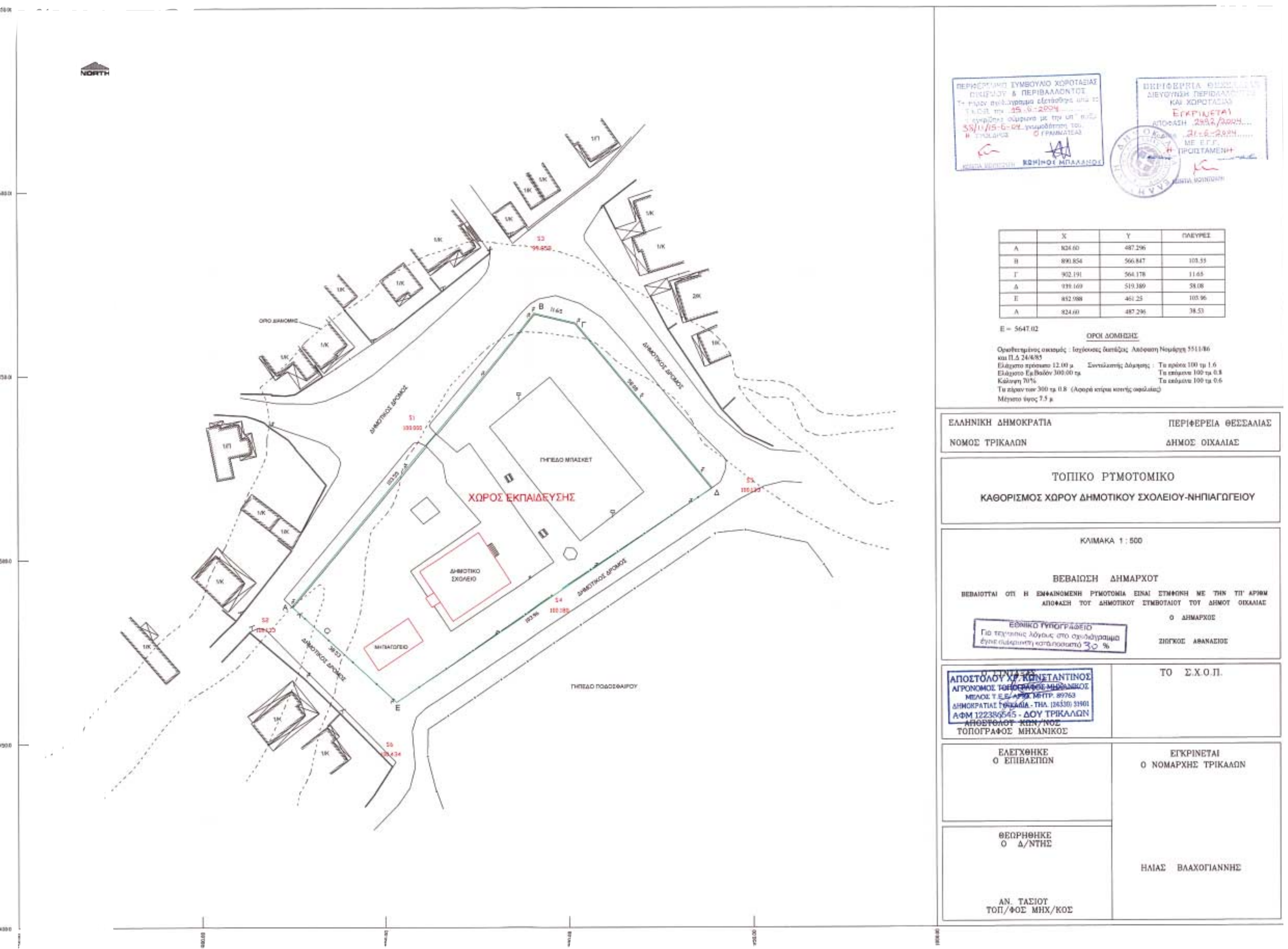
Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 21 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ



| | X | Y | ΠΛΕΥΡΕΣ |
|---|---|---|---|
| Α | 824.60 | 487.296 | |
| Β | 890.854 | 566.847 | 103.55 |
| Γ | 902.191 | 564.178 | 11.65 |
| Δ | 939.169 | 519.389 | 58.08 |
| Ε | 852.988 | 461.25 | 103.96 |
| Α | 824.60 | 487.296 | 38.53 |

Ε = 5647.02

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οριοθετημένος οικισμός : Ισχύουσες διατάξεις Απόφαση Νομάρχη 5511/86 και Π.Δ 24/4/85
Ελάχιστο πρόσωπο 12.00 μ. Συντελεστής Δόμησης : Τα πρώτα 100 τμ 1.6
Ελάχιστο Εμβαδόν 300.00 τμ. Τα επόμενα 100 τμ 0.8
Κάλυψη 70% Τα επόμενα 100 τμ 0.6
Τα πέραν των 300 τμ 0.8 (Αφορά κτίρια κοινής ωφέλειας)
Μέγιστο ύψος 7.5 μ

Αριθ. 2373 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Διμηνίου Ν. Μαγνησίας για τον καθορισμό χώρου σχολικών κτιρίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» ( ΦΕΚ 4 Α).

2. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/ 2002 (ΦΕΚ 197 Α/2002).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228Α/ 16.8.1923).

4. Την υπ' αριθμ. 191/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αισωνίας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Την από 5.5.2004 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχ/κού Νικολάου Κατσή.

6. Το από 13.4.1989 Π.Δ/μα «Τροποποίηση του από 17.2.1986 Π.Δ/τος Καθορισμός ζώνης οικιστικού ελέγχου γύρω από τα διοικητικά όρια των δήμων Βόλου και Ν. Ιωνίας και των κοινοτήτων Διμηνιού, Αγριάς, Άλλης Μεριάς, Άνω Βόλου, Ανακασιάς και Αγ. Ονούφριου του Ν. Μαγνησίας και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης.

7. Το υπ' αριθμ. 4688/27.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Μαγνησίας.

8. Την θετική γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 39/11/15.6.2004 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή

Στην προκειμένη περίπτωση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Διμηνίου, Δήμου Αισωνίας για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίου γυμνασίου.

Το γήπεδο που αφορά στο υπό ανέγερση κτίριο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. και εντός εγκεκριμένης Ζ.Ο.Ε. Σύμφωνα με τις χρήσεις της Ζ.Ο.Ε. στην περιοχή επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. Η υπό θεσμοθέτηση χρήση δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες χρήσεις της περιοχής οι οποίες είναι κυρίως γεωργικές και κατοικία. Επίσης, η προτεινόμενη χρήση δεν μπορεί να καλυφθεί εντός των ορίων του οικισμού Διμηνίου, διότι δεν υπάρχει ο απαιτούμενος χώρος, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ.Δ. Διμηνίου Δήμου Αισωνίας Ν. Μαγνησίας για την ανέγερση σχολικών κτιρίων σε γήπεδο εμβαδού 4.102,73 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1: 500 που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Νικόλαο Κατσή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Επίσης την έγκριση των παρακάτω όρων δόμησης:

Κάλυψη 60%, Ύψος 14.00 μ. και Συντελεστής Δόμησης (Σ.Δ.) 0.80.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ





ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ : 40 %
ΥΨΟΣ : 14.00μ
Σ.Δ. : 0.80

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘ. ΚΑΤΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΝΣΤΑΝΤΑ 129 - ΙΩΛΚΟΥ ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ./ΦΑΧ. 2421072733

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΣΩΝΙΑΣ

ΕΡΓΟ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΘΕΣΗ
" ΣΑΜΠΑΝΑΓΑΣ " ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΣΩΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΘΑΝ. ΚΑΤΣΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΟΝΣΤΑΝΤΑ 129 • ΒΟΛΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΚΑΝΤΟΛΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΣΩΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 20 %

Αριθ. 1.508/03 (4)

Αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς και συγκεκριμένα προς διαπλάτυνση ανώνυμης δημοτικής οδού μεταξύ των δημοτικών οδών Αισχύλου και συναρμογής Φίλωνος και Θεσσαλονίκης, για την οποία συντάχθηκε η με αριθμό 2/1989 και επανασυντάχθηκε η με αριθμό 13/1991 Πράξη αναλογισμού, λόγω μη καταβολής της αποζημίωσης μέσα σε ενάμισυ έτος από την δημοσίευση της απόφασης, που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7/16.8.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και τον Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97 Α΄/1955 και 103 Α΄/1970 αντίστοιχα).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον νόμο 1018/1971.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί σύστασης του Υπ.Χ.Ο.Π.» (Φ.Ε.Κ. 57Α΄/1980).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «περί Κυβέρνησης και Κυβερνητικών Οργάνων» (Φ.Ε.Κ. 137 Α΄/1985).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ/τος της 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ.» (Φ.Ε.Κ. 155 Α΄/1929), που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του νόμου 1577/1985 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (Φ.Ε.Κ. 210 Α΄/1985).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (Φ.Ε.Κ. 90 Α΄/1994), όπως έχει τροποποιηθεί και κωδικοποιηθεί και ισχύει σήμερα.

8. Τις με αριθμούς Ε. 123/15/1961, Ε. 4546/551/1975 και Γ. 30237/4066/1979 Εγκυκλίους του Υ.Δ.Ε. και

9. Την με αριθμό Ε. 44/1987 Εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Βλέποντας και:

1. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 18.2.1954 «περί έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης» (Φ.Ε.Κ. 35 Α΄/1954).

2. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 30.10.1971 «περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων καί περιορισμών δόμησης τον οικοπέδων αυτών» (Φ.Ε.Κ. 269 Δ΄/ 1971).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 4.10.1983 «περί επανέγκρισης» τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς» (Φ.Ε.Κ. 543Δ΄/1983).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 4 του Συντάγματος, σύμφωνα με τις οποίες «η αποζημίωση, που ορίσθηκε, καταβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο μέσα σε ενάμισυ έτος από την δημοσίευση της απόφασης για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημίωσης και σε περίπτωση απ' ευθείας αίτησης για οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης από την δημοσίευση της σχετικής απόφασης του Δικαστηρίου, διαφορετικά η απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδίκαια».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 38 Α΄/1971) και των άρθρων 7, 11 και 29 του νόμου 2882/ 2001 «περί Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Φ.Ε.Κ. 17 Α΄/2001), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

6. Την με αριθμό 2/1989 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης για την διαπλάτυνση ανώνυμης δημοτικής οδού μεταξύ των δημοτικών οδών Αισχύλου και συναρμογής Φίλωνος και Θεσσαλονίκης, η οποία επανασυντάχθηκε με την με αριθμό 13/1991 όμοια.

7. Την με αριθμό 65/31.3.1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς, που καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας για τα ακίνητα, που συμμετέχουν στην παραπάνω πράξη αναλογισμού.

8. Την με αριθμό πρωτ. 3438/21.3.2003 έγγραφη απάντηση του Δήμου Λεβαδέων, ότι δεν έγινε καταβολή ή παρακατάθεση της αποζημίωσης, που ορίσθηκε με την παραπάνω απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και

9. Την από 9.5.2003 με αριθμό πρωτ. 1508/9.5.2003 αίτηση της Αργυρώς Χας Γεωργ. Μάρκου, το γένος Αλέξανδρου Κομπότη, κατοίκου Αιγάλεω-Αττικής (οδός Θερμοπυλών 56), αποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε και τυπικά την αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, που επιβλήθηκε προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιβαδειάς και συγκεκριμένα προς διαπλάτυνση ανώνυμης δημοτικής οδού μεταξύ των δημοτικών οδών Αισχύλου και συναρμογής Φίλωνος και Θεσσαλονίκης και για την οποία συντάχθηκε η με αριθμό 2/1989 και επανασυντάχθηκε η με αριθμό 13/1991 Πράξη αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομίας και προσκύρωσης και η οποία αυτοδίκαιη άρση επήλθε λόγω μη καταβολής της αποζημίωσης, που καθόρισε η με αριθμό 65/31.3.1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς, μέσα σε ενάμισυ έτος από την δημοσίευσή της για το ακίνητο της Αργυρώς Χας Γεωργ. Μάρκου που συμβολίζεται με τον αριθμό 43 της πράξης αναλογισμού, για το τμήμα υπό στοιχεία (93-299-274-253-121-94-231-93) που ρυμοτομείται.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Λεβαδέων και του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 21 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ ΙΩ. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

Αριθ. 10537 (5)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα Τετραλόφου, Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 ( ΦΕΚ 4Α ) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπ. ΧΩΠ.

5. Την αρ. 60/2001 απόφ. του Δημοτικού Συμβουλίου Ελλησπόντου.

6. Την αριθμ. 1024/27.6.2001 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Κοζάνης.

7. α) Το Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153Α/15.9.1994) και β) τη με αρ. 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8. Το αρ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την μετεγκατάσταση ήδη λειτουργούσας μονάδας παραγωγής γάλακτος και βιοτεχνίας τυροκομικών προϊόντων από την Πιστόλα Βασιλική του Γεωργίου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία ΑΒΓΔΑ έκτασης 4.000τ.μ. το οποίο αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1082 ιγ βοσκότοπου κοινού αναμ/σης αγρ/τος Τετραλόφου έτους 1960 όπως αυτή η έκταση απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφικής Κοζάνης που μας έστειλε με το αριθμ. 311/16.3.2001 έγγραφο του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

